

Інформація щодо нарахувань та надходжень платежів по внескам за 6 місяців 2024 року.

За 6 місяців 2024 року всього нараховано внесків на суму **14 360 753,18 грн.** з них:

№	Щомісячний обов'язковий внесок	Сума, грн
1	Компенсація витрат на господарчу діяльність	6 511 580,27
2	Компенсація витрат по вивезенню твердих побутових відходів	888 650,00
3	Цільовий внесок на придбання нежитлової будівлі КПП (вул. Харківська, 14а)	2 880 150,00
4	Цільовий обов'язковий внесок на розвиток інфраструктури містечка	184 500,0
5	Компенсація за водопостачання та водовідведення	1 788 534,32
6	Компенсація за електричну енергію та втрат 6% від спожитої електричної енергії.	2 107 338,59
	Всього нараховано	14 360 753,18

Аналіз нарахувань та надходжень платежів за 6 місяців 2024 року (грн.).

Заборгованість станом на 31.12.2023	Нараховано внесків (за період грудень- травень)	Надійшло	Заборгованість за 6 місяців	Заборгованість станом на 30.06.2024
1 190 169,12	14 360 753,18	13 557 703,14	- 803 050,04	1 993 219,16

За період з 01.01.2024 по 30.06.2024 на розрахунковий рахунок Асоціації надійшло коштів у сумі – **13 557 703,14 грн.**, що склало **94 %** від нарахованих щомісячних обов'язкових внесків за 6 місяців (грудень 2023р., січень, лютий, березень, квітень, травень) у сумі - **14 360 753,18 грн.**

Сума заборгованості на 31.12.2023р. за обов'язковими щомісячними внесками становила – **1 190 169,12 грн.**, сума заборгованості на 30.06.2024 р. (без урахування поточних нарахувань) складає - **1 993 219,16 грн.**

Аналіз надходжень та витрат коштів за 6 місяців 2024 року (грн.).

Залишок на 01.01.2024	Надходження	Витрати	Залишок на 01.07.2024
356 679,24	13 557 703,14	10 892 998,45	3 021 383,93

Сальдо залишку коштів на розрахунковому рахунку на 01.07.2024 р. складає **3 021 383,93 грн.** при 94% факту надходжень коштів від суми нарахувань, з них кошти на придбання нежитлової будівлі КПП (офіс) за адресою: вул. Харківська, 14а у сумі: **2 883 650,0 грн.**

Витрати коштів за 6 місяців відображено у таблиці «Аналіз фінансової діяльності АВЖБ «Золоті ключі» за 12 місяців 2024 року (додається).

Звіт про виконану роботу за 2 квартал 2024 року.

За II квартал проведено роботи з обслуговування мереж та відновленням роботи КНС, а саме:

1. Проведено монтаж фланцевої засувки (Ду150) на трубопроводі за адресою: перехрестя вул. Харківська та вул. Коралова.
2. Проведено гідродинамічну промивку каналізації по вул. Соборна,12 - вул. Одеська, 3 – вул.Одеська,4 (130 м.).
3. Прочищені колодязі по вул. Соборна,12 , вул. Одеська, 3, вул.Одеська,4.
4. Проведені роботи з реконструкції КНС по вул. Каштанова (після усунення пориву на трубопроводі), а саме: замінені засувки та зворотні клапани, проведені відновлювальні роботи трубопроводу.
5. Проведена заміна електропроводки у приміщенні КНС по вул. Каштанова.
- 6.Встановлені люки чавунні за адресами: вул. Харківська,34, вул.Харківська,69, вул. Феодосійська,1, вул. Собона,19.
7. Проведено роботи по усуненню пориву по вул. Бульварна (алея), відновлено роботу пожежного гідранту.
8. Проведено ТО та планова повірка 4 лічильників водопостачання при вводі на територію містечка.

Проведено роботи щодо обслуговування, утримання електромереж.

1. Для контролю споживання електроенергії в точці розподілу, навантаження у різні години доби, якості напруги встановлено технічні вузли обліку (12 одиниць) 0,4 кВ на шести двотрансформаторних підстанціях.
2. Проведено ТО двотрансформаторних підстанцій (6 од.)

Також було проведено роботи з благоустрою території:

1. Проведено ямковий ремонт дорожнього покриття на перехресті вулиць Бульварна/ Київська (45 м.кв.).
2. Пофарбовано пішохідні переходи.
3. Відновлено роботу фонтану, пофарбовані малі архітектурні форми.
4. Відремонтовані та пофарбовані ШР.
5. На дитячому майданчику проведені роботи по відновленню газону, налаштовано автоматичний полив.
6. Спланували майданчик на волейбольному полі, завезли пісок, відремонтували сітку.
7. Встановлено огороження ТП біля дитячого майданчику.
8. Проведено обробку карантинної рослинності на території мікрорайону «Золоті ключі».